

### ĒKAS BŪVKONSTRUKCIJAS

Pamati	Monolīti, dzelzsbetona lentveida pamati.
Starpstāvu pārsegumi	Dobtie dzelzsbetona pārseguma paneļi 220mm ar skaņas izolācijas slāni un izlīdzinošu betona kārtu.
Jumts	Dobtie dzelzsbetona pārseguma paneļi, Technorooft siltumizolācija 230mm, bitumena rullveida iesegums.
Ārsienas	Keramzīta bloki 300mm. Ārējā siltumizolācija 150 mm nedegošas, hidrofobas siltumu un skaņu izolējošas minerālvates plātnes uz bazalta grupas kalnu iežu bāzes. Ēkas ārējā apdare ar dekoratīvo apmetumu un krāsojumu.
Dzīvokļu atdalošās starpsienas	Keramzīta bloki 250mm. Gāzbetona bloki 200mm+50mm izolācija.
Dzīvokļu starpsienas	Metāla karkass, apšūts ar ģipškartonu no abām pusēm un ar minerālvates aizpildījumu.
Iekšējās kāpnes	Saliekamie dzelzsbetona pakāpieni.
Kāpņu margas	Horizontāls nerūsējošā tērauda stieņu daļījums ar nesošiem vertikāliem statņiem..
Balkoni	Metāla konstrukcija ar krāsošanu. Monolītais dzelzsbetons. Metāla margas, brūns rūdīts stikls ar plēvi, biezums 8mm.
Izēja uz darziņu	Pirmā stāva dzīvokļiem Nr. 2, 3, 13, 14, 15, 28, 29 - bruģēta izējas ar individuālā lietošanā paredzētu zaļo teritoriju.
Ēku ārdurvis	Alumīnija rāmja ar divkāršu stikla paketi.
Logi	REHAU Synego 80 mm PVC logs ar 7 kamerām, 3 blīvgumijām un iebūves dziļumu 80mm 48 mm biezas 3 stikla paketes. Selektīvie stikla pārklājumi.Termo atdalītāji pret rasošanu no iekšpuses.

### DZĪVOKĻA APDARE

Dzīvokļa ieejas durvis	Uguni aizturošas durvis Viljandi, ozola finierējums. Ugunsizturības klase/skaņas izolācija: FD09 (EI30/RW39dB).
Iekšdurvis	Laminētas durvis.
Grīda	<b>Istabas:</b> Lamināts ar skaņas izolējošo kārtu 32. klase, 8mm un MDF grīdlīstēm. <b>Vannas istaba, WC:</b> grīdas flīzes ar elektrības apsildi. <b>Priekštelpa:</b> grīdas flīzes. <b>Virtuves zona:</b> grīdas flīzes vai lamināts.
Sienas	<b>Istabas:</b> Špaktelētas un krāsotas. <b>Vannas istaba, WC:</b> keramikas flīzes. Mitrajās zonās - hidroizolācija.
Griesti	<b>Istabas:</b> Špaktelēti un krāsoti dzelzsbetona paneļi. Griestu augstums ne mazāk kā 264 cm. <b>Vannas istaba, WC:</b> Špaktelēti un krāsoti ģipškartona griesti, iebūvēts apgaismojums. Griestu augstums ne mazāk kā 243 cm. <b>Priekštelpa:</b> Špaktelēti un krāsoti ģipškartona griesti, iebūvēts apgaismojums. Griestu augstums ne mazāk kā 245 cm.
Balkons	Betona grīda.
Santehnika	1. Pods 2. Izlietne 3. Jaucējkrāns 4. Dušas komplekts 5. Dušas kabīne. 6. Vanna (3-ist.dz.)

### INŽENIERTĪKLI

Apkure	Autonoma apkures sistēma — gāzes katls katlu telpā. Visi radiatori ar termoregulātoriem un skaitītājiem. Vannas istaba, WC ar elektrības apsildi.
Elektroapgāde	Pieslēgums pie centralizētajiem tīkliem. Katram dzīvoklim savs elektrības skaitītājs, sadales skapis, elektrības rozetes, apgaismojuma slēdži. Nodrošinātas pieslēguma vietas virtuves tehnikai.
Ūdensapgāde	Centralizēta pilsētas ūdensapgāde. Katram dzīvoklim paredzēts aukstā un siltā ūdens skaitītājs, kas atrodas katra stāva tehniskajā šahtā.
Ventilācija	Virtuvēs, vannas istabās un WC paredzēta nosūces ventilācija. Katram dzīvoklim individuāli ventilācijas stāvvadi. Tvaika nosūcējiem ir paredzēta pieslēguma vieta. Sienās dabīgas pieplūdes ventilācija.
Vājstrāvas	Pieejami pieslēgumi Lattelecom tīkliem. Katram dzīvoklim domofons.
Drošība	Katram dzīvoklim lokālā ugunsgrēka signalizācija. Gāzes noplūdes detektors apkures katlu telpā. Signalizācija katlu telpā un velotelpā. Norobežota teritorija ar slēgtiem vārtiem.